

illuminazione
efficienza
sostenibilità
serramenti
energia
termico
biomassa
invert
motori
risparmio
fotovoltaico
coibentazione
cogenerazione
eolico
issivi
ambiente

Chi sono le ESCo.

Le ESCo. (Energy Service Company) sono Società di Servizi Energetici (SSE) che realizzano progetti di ristrutturazione energetica finalizzati a ridurre al minimo le inefficienze, gli sprechi e gli usi impropri dell'energia.

L'obiettivo è incrementare l'efficienza energetica della realtà oggetto di intervento riducendo quindi i consumi a parità di comfort.

Riferimenti Normativi vigenti

- Le ESCo. sono riconosciute dalla normativa nazionale dai decreti ministeriali del 20/07/2004, e successivi. L'entrata in vigore del D.lgs. 30 maggio 2008 n. 115, **definisce e istituzionalizza le ESCo.**
- Le ESCo. e gli Energy Manager sono i soggetti giuridici che possono gestire, ottenere e trattare sul mercato i Certificati Bianchi per il soggetto che realizza l'intervento di efficienza energetica. Per operare devono ottenere la qualifica di "operatore ammesso al registro dei Certificati Bianchi" dal GME - Gestore Mercati Energetici - disciplinato dal DM 29 luglio 2004
- UNI CEI EN 11352. La certificazione attesta gli elevati standard organizzativi, diagnostici, progettuali, gestionali e la capacità economica e finanziaria che la ESCo. mette a disposizione dei clienti per il miglioramento dell'efficienza energetica con garanzia dei risultati. Dal 31/12/2014 è richiesta alle ESCo. la certificazione di cui all'art. 16 comma 1 D.lgs. 115/2008 e successivo DM 28/12/2012 art. 7.

Le ESCo. in Italia



Nr. 2.173 ESCo Riconosciute

Nr. 387 ESCo Accreditate sul mercato TEE

Nr. 57 ESCo Certificate UNI CEI EN 11352



... il 2,6% delle ESCo italiane sono Certificate UNI CEI EN 11352
In grado di fornire i servizi con “GARANZIA DEI RISULTATI” ...

Profilo di JPE2010 ESCo.

- **Nascita:** gennaio 2010 - Società Consortile a responsabilità limitata
- **Il network:** nr. 36 sono le imprese azioniste che operano nella Green Economy (imprese manifatturiere, studi professionali d'ingegneria e soci investitori)
- **Qualifica:** di operatore ESCo rilasciato dal GSE
- **Qualifica:** di operatore ammesso al registro per la gestione e il trattamento dei Certificati Bianchi, rilasciato dal GME - Gestore Mercati Energetici
- **Certificata:** UNI CEI EN 11352
- **Certificata:** UNI EN ISO 9001

Rapporti Istituzionali

- **Membro del “Consiglio Nazionale della Green Economy”**
- **Socio fondatore della “Fondazione Sviluppo Sostenibile”**
- **Partner Istituzionale:** Regione Piemonte
- **Aderente a Federesco “Federazione Nazionale delle ESCo”**
- **Opera sul territorio nazionale**

I settori e le aree d'intervento

■ Operiamo al servizio delle **Imprese**, del **Terziario**, e della **Pubblica Amministrazione**

■ **Aree d'intervento:**

- 1) **Efficienza Energetica e Risparmio energetico** - Illuminazione; climatizzazione; infissi e serramenti efficienti; sistemi di gestione e controllo; motori elettrici ed inverter; pompe a calore; UPS e rifasamento; coibentazione; refrigerazione
- 2) **Cogenerazione e Trigenerazione**
- 3) **Impianti a Biomassa**
- 4) **Solare Termico**
- 5) **Solare Fotovoltaico**
- 6) **Mini idroelettrico**
- 7) **Gestione sostenibile delle risorse idriche**
- 8) **Micro eolico**

I Servizi

- 1 Diagnosi energetica e Progettazione
- 2 Interventi di efficienza energetica e installazione impianti
- 3 Energy Management
- 4 Gestione e ottenimento Certificati Bianchi
- 5 Servizio di supporto alla selezione del miglior contratto di fornitura elettrica e di gas
- 6 Certificazione degli edifici
- 7 Consulenza e Formazione

Il modello d'intervento sull'Efficienza Energetica

Fase 1 – IL CLIENTE

Analisi delle esigenze e raccolta dei dati

Fase 3 – PROPOSTA

Report degli scenari e proposte di interventi migliorativi

Fase 5 – REALIZZAZIONE

Progettazione realizzazione gestione dell'intervento migliorativo

Fase 2 – DIAGNOSI

Analisi multidisciplinare degli aspetti energetici

Fase 4 – SOLUZIONE

Scelta della soluzione più adeguata e sostenibile

Fase 6 – GARANZIA DI RISPARMIO

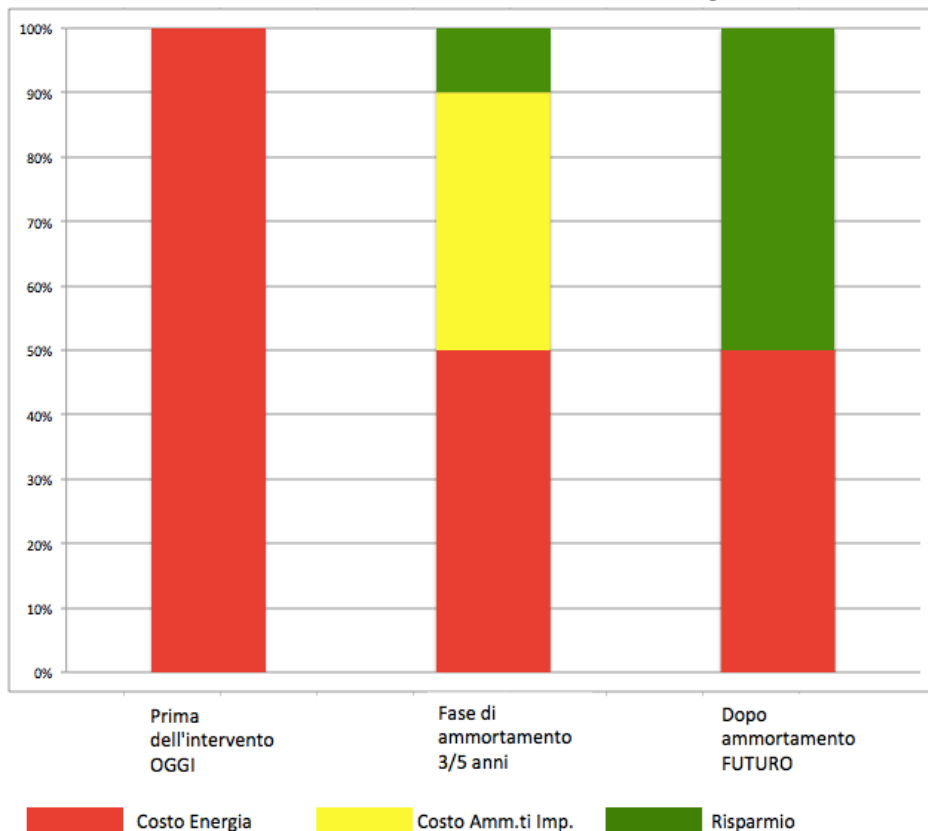
Verifica e rendicontazione del risparmio tangibile

I percorsi che proponiamo sugli investimenti

- 1 **Intervento economico del cliente** con supporto tecnico di JPE2010 ESCo
- 2 **Intervento economico del cliente con “garanzia di risultato”** da parte di JPE2010 ESCo (emissione di un Performance Bond) che garantisce il valore del risparmio energetico per tutto il periodo del finanziamento
- 3 **Intervento economico di JPE2010 ESCo** con l’applicazione di un **contratto EPC con Finanziamento Tramite Terzi (FTT)** ... *come funziona* ...

Funzionamento del contratto EPC - FTT

Grafico meccanismo di funzionamento generico



In sintesi Noi investiamo e Voi risparmiate.

Noi ci facciamo carico dell'investimento/intervento condividiamo con Voi il risparmio energetico conseguito, garantendovi già da subito una quota di risparmio.

Superato il periodo di pay-back (in ragione degli ammortamenti) Voi diventate l'unico proprietario e intestatario dell'intervento e di tutto il risparmio economico che lo stesso creerà nel futuro.

Nota sul grafico: la durata dell'ammortamento è indicativa e dipende dal valore dell'investimento e dal miglioramento dell'efficienza energetica.

Applicazione del contratto EPC

- Il contratto EPC è disciplinato dal D.lgs. 115/2008, art. 8, comma 1L
- **IL RISPARMIO ENERGETICO:** è calcolato in riferimento ai dati storici normalizzati prima degli interventi
- **LA PERFORMANCE:** Il corrispettivo è pagato esclusivamente sulla base del risparmio energetico
- **CONTRATTO:** con l'applicazione del contratto EPC, ci assumiamo tutti i rischi: tecnici, finanziari, gestionali
- **IL MONITORAGGIO:** preciso degli interventi permette la verifica dei risultati di risparmio raggiunti
- **I RISULTATI DELLA VERIFICA:** determinano il rispetto delle condizioni, il pagamento del corrispettivo, il risparmio energetico ed economico al cliente
- **VANTAGGI:** investimento senza oneri per il cliente, rischio a carico della ESCo, competenza specialistica della ESCo sull'efficienza energetica, beneficio immediato del risparmio per il cliente e della tecnologia al termine del periodo della gestione.

Le Certificazioni per Competere

- Il D.M. 28 dicembre 2012 ha esteso sino al 2016 gli obiettivi di risparmio energetico e inoltre ha previsto l'introduzione di nuovi "soggetti abilitati" a prendere parte al meccanismo dei TEE in qualità di "soggetti volontari" ossia Imprese Private e Pubbliche Certificate ISO 50001. Così come la Certificazione UNI CEI EN 11352 che garantisce al Cliente il risultato della performance degli interventi.

Le nostre Imprese scontano una notevole arretratezza rispetto ai principali competitor Europei, e non sono in grado di cogliere le opportunità

Imprese Italiane Certificate ISO 50001 a Ottobre 2013 nr. 168

Imprese Tedesche Certificate ISO 50001 a Ottobre 2013 nr. 2.234